

**Zápis z Valné hromady Jiváckého osadního klubu, konané dne 8.6.2014
v Loveckém hotelu Jivák ve 14.00 hodin**

Přítomno: 103 členů JOK – není splněna 50% účast
62 majitelů chat – je splněna 50% účast

Není přítomna nadpoloviční většina členů Jiváckého osadního klubu,
Valná hromada **není usnášeníschopná.**

Šerif, Mgr. Marcela Martinková svolává novou Valnou hromadu Jiváckého osadního klubu na 8.6.2014 na 14. hod. 30 minut.

Zapsala: Libuše Hajzlerová

Šerif: Mgr. Marcela Martinková

Jivák 8.6.2014

Zápis z Valné hromady Jiváckého osadního klubu, konané dne 8.6.2014 v Loveckém hotelu Jivák ve 14 hodin 30 minut

Přítomno: 103 členů JOK
62 majitelů chat

Je splněna 30% účast – **Valná hromada je usnášeníschopná.**

Jednání Valné hromady Jiváckého osadního klubu začalo ve 14 hodin a 30 minut a bylo projednáno:

1. Mgr. Marcela Martinková přivítala členy JOK, VH uctila památku 2 členů, kteří zemřeli v době od konání minulé valné hromady.
2. Informaci o činnosti osadního výboru – na podzim se uskutečnila brigáda na vyčištění rybníka – po dohodě nám rybníkáři odpustili vodu. Na pláži se sešlo dost osadníků – podařilo se odbahnit vstup do rybníka, vyčistit od náletů a ještě se stihlo prořezat křoví na hrázi. Od loňského roku se vysazují jen ryby, které se nekrmí, což přispívá k čistotě vody. V sobotu 7.6. se uskutečnila další brigáda – na pláž se navezl písek a rozhrabal, vyspravila se cesta po hrázi. Rybářství přidalo do stavidla 2 prkénka, tím se zvýšila hladina vody. Můžeme říci, že vše dalo dost starostí a práce, ale výsledek je velice uspokojivý. Paní Martinková poděkovala všem, kteří se na obou brigádách podíleli. Dík patří i ostatním brigádníkům, kteří včera pracovali na hřišti (hřiště bylo dost poškozené divokými prasaty) a na cestách. Udělalo se hodně práce. Paní Martinková napsala dopis na Rybářství, ve kterém jménem JOK žádá o zákaz vjezdu motorových vozidel na hráz – zatím nemáme odpověď.
3. Zprávu o hospodaření přednesl pan Petr Hovorka.
Výdaje JOK 53 900,-Kč, největší položku tvoří úklid veřejných prostranství a administrativa. Příjmy z příspěvků činí za 1 rok cca 50 000,-Kč. Hospodaření JOK je téměř vyrovnané. Na materiál na opravy cest a písek přispívá obec Vlkava v roce 2013 částkou 10 000,- Kč a městys Loučeň částkou 5 000,-Kč. Pro letošní rok již obec Vlkava schválila opět částku 10 000,-Kč. Schvalování částky v obci Loučeň proběhne následující týden – předpokládáme opět 5 000 Kč.
4. Sportovní aktivity JOK – informace Mgr. Bártl – 2.8.2014 se uskuteční opět Jivácký osadní kros – bude stejná trať, změní se jen rozdělení kategorií. Startovné 50 Kč.
Volejbalové turnaje proběhnou o víkendu 2. - 3. 8.2014 – informoval p. Hrabánek.
Sportovní den JOK – 23.8. 2014 jako rozloučení s prázdninami, se uskuteční sportovní den pro děti osadníků i pro dospělé, s večerním posezením u táboráku.
Organizace dětského pětiboj se ujme paní Zuzana Švarcová – požádala osadníky o pomoc. Počítá se se 3 kategoriemi dětí podle věku – byl by to pětiboj. Pomoc s organizací přislíbili: p. Bártl, p. Čmugrová, p. Věchtová, p. Zelinková, paní Huňáčková a další. Vše se organizačně připraví v červenci a osadníkům se pošle e-mailem.
5. Přijetí nových členů: o jednotlivých přihláškách VH ihned hlasovala:

p. Jarmila Burešová	chata 150 - PRO přijetí – 103, PROTI – 0, nikdo se nezdržel
p. Jaroslav Duben	chata 017 - PRO přijetí – 103, PROTI – 0, nikdo se nezdržel
p. Milan Bárta	chata 046 - PRO přijetí - 103, PROTI – 0, nikdo se nezdržel
p. Petr Bureš	chata 007 - PRO přijetí - 103, PROTI – 0, nikdo se nezdržel
p. Dita Grusová	chata 007 - PRO přijetí – 103, PROTI – 0, nikdo se nezdržel
p. Ing.Miroslav Kopáček	ch. 078 - PRO přijetí – 103, PROTI – 0, nikdo se nezdržel
p. Miroslav Němeček	chata 036 - PRO přijetí – 103, PROTI – 0 , nikdo se nezdržel

- p. Petr Zajíc chata 004 - PRO přijetí – 103, PROTI – 0, nikdo se nezdržel
6. Informace k novému Občanskému zákoníku – JUDr. Monika Čírtková – k 1.1. 2014 podle nového občanského zákoníku zanikají občanská sdružení – transformují se na „spolek“. Již dnes je JOK registrovaný ve veřejném spolkovém rejstříku na www.justice.cz. Transformace musí proběhnout do 3 let. Musí se přizpůsobit stanovy, slovo „spolek“ musí být v názvu. Dále se musí stanovy projít a zjistit, zda odpovídají zákonu a nárokům na dokumenty. Do příští Valné hromady osadní rada ve spolupráci s JUDr. Čírtkovou provede revizi stanov a navrhne znění nových stanov – ty budou přiloženy k pozvánce na VH 2015, aby před jednáním VH byli všichni s návrhem seznámeni a mohli uvést případné připomínky. V novém zákoníku jsou ukotveny i zcela nové pojmy – například dědění členství, spolek musí mít sídlo – adresu atd., - i proto je třeba vše přezkoumat a sladit se zákonem. Na činnost JOK nový zákoník vliv nemá.
 7. Paní Kadlecová (chata 091) vystoupila se žádostí na odkup veřejné studny a pozemku, který k ní náleží. Tato studna s pozemkem je zasazena přímo do soukromého pozemku Kadlecových. Ke zmíněné studni jako k veřejné již léta nikdo nechodí, využívají ji právě jen Kadlecovi. Osadní výbor navrhuje, aby Kadlecovi do příští VH připravili návrh smlouvy, geometrické zaměření a další potřebné dokumenty. Tím vznikne i dostatečný časový prostor, aby se všichni osadníci mohli seznámit se situací a předložit případné připomínky. Osadní výbor nechal hlasovat VH – zda souhlasí s tím, aby se osadní výbor touto otázkou zabýval. Nejedná se tedy o souhlas s prodejem – jen o přípravu smlouvy, která bude projednána na VH 2015. **PRO hlasovalo 62 majitelů chat, nikdo nebyl proti a nikdo se nezdržel.** VH souhlasí s tím, aby se osadní výbor zabýval možností prodeje.
 8. Paní Martínková připomněla všem osadníkům, že v souladu s regulačním plánem, který je aktualizován a v současné podobě má platnost do 31.12.2015, je třeba dodržovat povinnost nás všech nakládat s odpady dle zákona – každá chata musí mít septik nebo jímku. Budou probíhat kontroly, zda jsou tyto odpady řádně odváženy.
 9. Volby osadní rady: vzhledem k tomu, nikdo nový neprojevil zájem pracovat v osadní radě a seznámit se s problematikou práce v osadní radě, především šerifa, navrhuje osadní rada zkrácené volební období na dobu 2 let. Hlasování:
PRO hlasovalo 99 členů, PROTI 1 člen, 3 se zdrželi. Volby proběhnou na zkrácené volební období 2 let

Kandidáti: Mgr. Marcela Martínková
 Libuše Hajzlerová
 Karel Tolde
 Tomáš Bártl
 Ing. Petr Hovorka
 Dagmar Kochová
 Petr Hrabánek
 Pavel Bartoníček

Všichni kandidaturu na zkrácené volební období 2 let do VH 2016 přijímají.

Hlasování: **PRO 99 členů, PROTI 1 člen, 3 se zdrželi.** Osadní výbor byl zvolen v navrhovaném složení.

10. Diskuze: - v diskuzi vystoupil p. Rudolf Švarc (Megi) a pozval všechny přítomné na jubilejní 40. ročník Memoriálu Matěje Kuděje, který se uskuteční 28.6.2014.

U S N E S E N Í

Valná hromada bere na vědomí:

- a) zprávu o činnosti osadního výboru od minulé valné hromady
- b) zprávu o hospodaření
- c) zprávu o sportovních aktivitách
- d) informaci o dopadech nového občanského zákoníku na naši organizaci JOK, právně připraví a zajistí JUDr. Čírtková
- e) informaci o povinnosti nakládání s odpady – septiky a jímky

Valná hromada schvaluje:

- a) přijetí nových členů, dle bodu 5 tohoto zápisu
- b) přípravu smlouvy na případný odkup veřejné studny manželi Kadlecovými
- c) zkrácené volební období osadní rady na dobu 2 let dle bodu 8
- d) složení osadní rady dle bodu 9

Paní Martinková na závěr ještě jednou poděkovala všem, kteří se podíleli na brigádách a ukončila jednání VH.

Zapsala: Libuše Hajzlerová

Šerif: Mgr. Marcela Martinková

Jivák 8.6.2014